

W dniu 29 kwietnia 2012 roku weszła w życie ustawa z dnia 16 września 2011 roku o ochronie praw nabywcy lokalu mieszkalnego lub domu jednorodzinnego (Dz. U. Nr 232, poz. 1377) regulująca tzw. umowę deweloperską.

Umowa ta powinna być zawarta w formie aktu notarialnego i stanowi podstawę wpisu do księgi wieczystej roszczeń nabywcy.